

## Die Natur im eigenen Weingarten erleben.



**Immobiliennummer:** 28086

**Lage:** umgeben von sanfter  
Hügellandschaft

**Ort / Region:** 2170 Poysdorf

**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

### **Kurzbeschreibung**

Sie kaufen den Weingarten als Anlagekapital. In weiterer Folge besitzen sie ein Stück Natur in einer wunderschönen Landschaft.

### **Detailbeschreibung**

Dieser Weingarten liegt in einer Südwestlage. Mit ca. 6500 m<sup>2</sup> ist er auch für jeden Hobby Winzer interessant. In der KG Poysdorf, Riede Steinberg steht dieser vor 13 Jahren ausgepflanzte Grüne Veltliner.

Der Pächter will diesen Weingarten auch weiterhin bewirtschaften.

Den Pächterlös kann man ebenso auch als beste Flaschen Wein einlösen. Ebenso könnten sie mit ihren Freunden die Traubenernte selbst organisieren und mit der Hand durchführen. In einem Teil des Weingartens kann man eine Typische Weingartenhütte platzieren und von dort die schöne Landschaft genießen.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Ing. Thalhammer unter 0664 - 17 87 849.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

